



ESTADO DA BAHIA
Prefeitura Municipal de Presidente Tancredo Neves

CNPJ – 13. 071. 253 / 0001 – 06
Av. Adolfo Araújo Borges, s/n
Centro Telefax: (73) 3540-1025. CEP. 45416-000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TANCREDO NEVES							
Construção Espaço Público Urbano Livre-Praça Tancredo Neves							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
Sinapi 02/2019							
BDI= 24,98%							
ITEM	COD. SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	P. UNIT. SEM BDI	P. UNIT. COM BDI	P. TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					2.625,70
1.1	78472	SERVICOS TOPOGRAFICOS (LOCAÇÃO DA OBRA), INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m²	162,18	0,40	R\$0,50	R\$81,09
1.2	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	6,40	292,82	R\$365,97	R\$2.342,21
1.3	73672	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO C/RETIRADA DE ARVORES	m²	440,00	0,37	R\$0,46	R\$202,40
2		INFRAESTRUTURA					19.135,24
2.1	79473	CORTE E ATERRO COMPENSADO	m³	187,52	5,66	R\$7,07	R\$1.325,77
2.2	93382	COMPACTAÇÃO MANUAL	m³	24,94	26,95	R\$33,68	R\$839,98
2.3	92267	FORMA TABUA P/ CONCRETO C/ REAPROVEITAMENTO 5X.	m²	36,00	30,29	R\$37,86	R\$1.362,96
2.4	73990/001	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	um	1,96	541,20	R\$676,39	R\$1.325,72
2.5	94969	CONCRETO FCK=15MPA, INCLUIDO PREPARO MECANICO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m³	1,96	300,89	R\$376,05	R\$737,06
2.6	94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	0,13	270,99	R\$338,68	R\$44,03
2.7	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	m³	17,65	50,41	R\$63,00	R\$1.111,95
2.8	98658	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO/ FUNDAÇÃO COM 60 CM DE ESPESSURA	M	21,89	452,80	R\$565,91	R\$12.387,77
3		SUPERESTRUTURA					14.164,47
3.1	73990/001	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	um	3,15	541,20	R\$676,39	R\$2.130,63
3.2	94969	CONCRETO FCK=15MPA, INCLUIDO PREPARO MECANICO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m³	3,15	300,89	R\$376,05	R\$1.184,56
3.3	92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM.	m²	46,42	108,39	R\$135,47	R\$6.288,52
3.4	92418	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES.	m²	46,42	66,67	R\$83,32	R\$3.867,71
3.4	74141/001	LAJE PRE-MOLD BETA 11 P/1KN/M2 VAOS 4,40M/INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 20MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	m²	7,76	71,46	R\$89,31	R\$693,05
4		PAREDES E PAINÉIS					2.514,94
4.1	87477	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	54,91	34,89	R\$43,61	R\$2.394,63
4.2	93182	VERGA 10X10CM EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO FCK=20MPA (PREPARO COM BETONEIRA) AÇO CA60, BITOLA FINA, INCLUSIVE FORMAS TABUA 3A.	m	2,80	24,17	R\$30,21	R\$84,59
4.3	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA	m	1,20	23,82	R\$29,77	R\$35,72
5		REVESTIMENTO INTERNO					2.820,16
5.1	87878	CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIAS DE PAREDES INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL - INCLUSO TETO	m²	51,66	3,61	R\$4,51	R\$232,99
5.2	90409	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS - INCLUSO TETO	m²	51,66	29,21	R\$36,51	R\$1.886,11
5.3	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS OU EXTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 20X20CM OU VARIADAS EM FUNÇÃO DO ESPAÇO - CIRCULAÇÃO INTERNA - BRINQUEDOTECA - WC	m²	14,56	38,53	R\$48,15	R\$701,06
6		REVESTIMENTO EXTERNO					1.108,93
6.1	87893	CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIA DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	m²	23,48	5,69	R\$7,11	R\$166,94
6.2	90409	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	23,48	29,21	R\$36,51	R\$857,25
6.3	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS OU EXTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 20X20CM OU VARIADAS EM FUNÇÃO DO ESPAÇO - CIRCULAÇÃO	m²	1,76	38,53	R\$48,15	R\$84,74
7		PISO INTERNO E EXTERNO					36.021,96
7.1	83534	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO H=5CM	m³	3,21	521,90	R\$652,27	R\$2.093,79
7.2	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS MAIORES QUE 10M2, ACABAMENTO REFORÇADO	m²	64,33	27,92	R\$34,89	R\$2.244,47



ESTADO DA BAHIA
Prefeitura Municipal de Presidente Tancredo Neves

CNPJ – 13. 071. 253 / 0001 – 06
Av. Adolfo Araújo Borges, s/n
Centro Telefax: (73) 3540-1025. CEP. 45416-000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TANCREDO NEVES							
Construção Espaço Público Urbano Livre-Praça Tancredo Neves							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
Sinapi 02/2019							
BDI= 24,98%							
ITEM	COD. SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	P. UNIT. SEM BDI	P. UNIT. COM BDI	P. TOTAL
7,3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES	m²	64,33	38,54	R\$48,17	R\$3.098,78
7,4	74111/001	SOLEIRA EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	m	2,80	24,53	R\$30,66	R\$85,85
	98680	PISO CIMENTADO TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO LISO PIGMENTADO (NATURAL) ESPESSURA 3 CM COM JUNTAS PLASTICAS DE DILATAÇÃO E ARGAMASSA PREPARO MANUAL	m²	81,87	39,36	R\$49,19	R\$4.027,19
7,7	92392	PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGRAMA 35X25 COM ESP DE 8MM	m²	307,37	55,09	R\$68,85	R\$21.162,42
	72961	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO ATÉ 20 CM DE ESPESSURA	m²	81,87	1,34	R\$1,67	R\$136,72
	9426	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUS	M	38,64	22,75	R\$28,43	R\$1.098,54
	94103	LASTRO DE BRITA - E = 10 CM	m³	8,18	202,89	R\$253,57	R\$2.074,20
8		ESQUADRIAS E VIDRO					3.103,72
8,1	91341	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO	m²	5,88	408,36	R\$510,37	R\$3.000,98
8,4	94576	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO	m²	0,48	171,26	R\$214,04	R\$102,74
9		COBERTURA					6.299,05
9,1	92540	ESTRUTURA EM MADEIRA APARELHADA, PARA TELHA CERAMICA, APOIADA EM PAREDE	m²	64,23	53,26	R\$66,56	R\$4.275,15
9,2	94443	COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO ROMANA, COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	m²	64,23	22,01	R\$27,51	R\$1.766,97
10,3	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	9,15	22,47	R\$28,08	R\$256,93
10		INSTALAÇÃO ELÉTRICA					2.826,76
10,1	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO INCLUSO LUMINÁRIA/LÂMPADA, ACABAMENTOS FINAIS E AFINS).	und	13,00	113,09	R\$141,34	R\$1.837,42
10,2	93143	PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA, CHUMBAMENTO E ACABAMENTO FINAL.	und	2,00	136,48	R\$170,57	R\$341,14
	5050	POSTE AÇO GALVANIZADO H =3M	und	2,00	259,32	R\$324,10	R\$648,20
11		INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA					7.902,80
11,1	88503	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	und	1,00	679,55	R\$849,30	R\$849,30
11,2	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - COMPLETO - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	348,88	R\$436,03	R\$872,06
11,3	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM TO E INSTALAÇÃO PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENT	und	2,00	174,17	R\$217,68	R\$435,36
11,4	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA E ACABAMENTOS.	und	5,00	113,69	R\$142,09	R\$710,45
11,5	73658	LIGAÇÃO DE ESGOTO DN 100MM ATÉ A CAIXA, COMPOSTO POR 10,0M TUBOS DE PVC - ESGOTO PREDIAL - DN 100MM - INCLUSO CAIXA DE ALVENARIA COM TAMPA DE CONCRETO - FORNECIMENTO - INSTALAÇÃO - REVISÃO	und	4,00	527,51	R\$659,28	R\$2.637,12
	93353	COLETOR PREDIAL DE ESGOTO, DA CAIXA ATÉ A REDE (DISTÂNCIA = 4 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M), INCLUINDO ESCAVAÇÃO MANUAL, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO MANUAL COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, TUBO PVC P/ REDE COLETORA ESGOTO JEI DN 100 MM E CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	1,00	356,51	R\$445,57	R\$445,57
11,6	98052	TANQUE SEPTICo CIRCULAR EM CONCRETO DIAMETRO DE 1,10 , ALTURA INTERNA 2,50M VOLUME UTIL 2138L	und	1,00	1524,34	R\$1.905,12	R\$1.905,12
11,7	89482	CAIXA SIFONADO, PVC, DN 100 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO - INCLUSO ACABAMENTOS E SERVIÇOS AFINS	und	2,00	19,13	R\$23,91	R\$47,82
12		PINTURA					1.196,11
12,1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (EXTERNO E INTERNO)	m²	43,91	11,24	R\$14,05	R\$616,94
12,2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES E TETO, DUAS DEMÃO	m²	43,91	10,55	R\$13,19	R\$579,17
13,0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					1.129,27
	98504	PLANTIO DE GRAMA	M²	71,09	8,64	R\$10,80	R\$767,77
	98510	PLANTIO DE ARVORES ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA	und	5,00	57,85	R\$72,30	R\$361,50



ESTADO DA BAHIA
Prefeitura Municipal de Presidente Tancredo Neves

CNPJ – 13. 071. 253 / 0001 – 06
Av. Adolfo Araújo Borges, s/n
Centro Telefãx: (73) 3540-1025. CEP. 45416-000

PREFEITURA MUNICIPAL DE TANCREDO NEVES
Construção Espaço Público Urbano Livre-Praça Tancredo Neves

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Sinapi 02/2019

BDI= 24,98%

ITEM	COD. SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	P. UNIT. SEM BDI	P. UNIT. COM BDI	P. TOTAL
14,0		EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA					23.046,31
14.1	cotação	PRANCHAS PARA EXERCÍCIOS ABDOMINAIS	und	2,00	1490,00	R\$1.862,20	R\$3.724,40
14.2	cotação	ELIPCO TRIPLIO	und	3,00	3100,00	R\$3.874,38	R\$11.623,14
14.3	cotação	GIRO VERTICAL COM DIAGONAL	und	2,00	1050,00	R\$1.312,29	R\$2.624,58
14.4	cotação	EXERCITADOR DE PERNAS DUPLO	und	1,00	1280,00	R\$1.599,74	R\$1.599,74
14.5	cotação	JOGO DE BARRAS	und	1,00	1850,00	R\$2.312,13	R\$2.312,13
14.6	cotação	LIXEIRA	und	3,00	310,00	R\$387,44	R\$1.162,32
15		SERVIÇOS FINAIS					1.479,71
15.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	440,39	2,69	R\$3,36	R\$1.479,71
		TOTAL					125.375,13



ESTADO DA BAHIA
Prefeitura Municipal de Presidente Tancredo Neves

CNPJ – 13.071.253 / 0001 – 06
Av. Adolfo Araújo Borges, s/n
Centro Telefax: (73) 3540-1025. CEP. 45416-000

DETALHAMENTO DA TAXA DE BDI/LDI

Empreendimento:

Agente Executor:

Prefeitura Municipal de Tancredo Neves

Programa:

Modalidade:

Saúde

Tipo de Obra:

0

Itens	Limites ¹		Adotado
	1º Quartil	3º Quartil	
Administração Centr	3,00%	5,50%	5,00%
Seguro e Garantia	0,80%	1,00%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeira	0,59%	1,39%	1,39%
Lucro	6,16%	8,96%	8,42%
Impostos			
ISS ²	2,00%	3,00%	2,00%
Cofins	3,00%	3,00%	3,00%
PIS	0,65%	0,65%	0,65%
INSS (Desoneração)	2,00%	2,00%	
Bdi Adotado³	20,34%	25,00%	24,98%

Fórmula adotada:
$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

¹ O limites adotados para os sub-itens passíveis de aceitação para o cálculo da taxa de BDI são aqueles estabelecidos no Acórdão 2622/2013 do TCU.

² Na maioria dos municípios a alíquota é de 5%; como não incide sobre materiais, equipamentos e subempreitadas, corresponde a cerca de 3% sobre o valor total da fatura.

³ O BDI adotado dentro dos limites estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013 do TCU são acatados sem necessidade de justificativas.